

OBRA: "CONSTRUCCION NUEVO VESTUARIO PARA PERSONAL COVID 19 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS - HOSPITAL DR. ARNE HOYGAARD" - CACHI  
 UBICACIÓN: CACHI - DEPTO. CACHI - PROVINCIA DE SALTA

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

N°	DESIGNACIÓN	U	CANT	PRECIOS M.O.		PRECIOS MATERIALES		PRECIO EQUIPAMIENTO		Precio Unitario ITEM	TOTAL ITEM
				UNIT	PARCIAL	UNIT	PARCIAL	UNIT	PARCIAL		
<b>Proyecto Protocolo COE COVID-19</b>											
<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>											
1	Proyecto Ejecutivo	gl	1,00	\$ 18.670,25	\$ 18.670,25	\$ 19.882,99	\$ 19.882,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 38.553,24	\$ 38.553,24
1.1	Vallado perimetral de obra c/malla sima	m	20,00	\$ 238,09	\$ 4.761,84	\$ 1.558,69	\$ 31.173,90	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.796,79	\$ 35.955,74
1.2	Limpieza y Replanteo de obra	m2	48,27	\$ 234,71	\$ 11.328,37	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.44,86	\$ 6.991,79	\$ 379,57	\$ 18.320,16
<b>DEMOLICIONES, DESMONTAJES Y RETIRO DE MATERIALES</b>											
2	De mamposterías	m3	1,94	\$ 1.667,39	\$ 3.226,73	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 482,88	\$ 954,46	\$ 2.150,26	\$ 4.161,19
2.1	Demolicion de vereda perimetral	m2	14,50	\$ 365,02	\$ 5.263,78	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 482,88	\$ 7.001,69	\$ 845,89	\$ 12.265,47
2.2	Retiro de carpinterías	u	4,00	\$ 1.802,59	\$ 7.210,36	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.802,59	\$ 7.210,36
2.4	Desmontaje de Radiador para Calefacción	u	1,00	\$ 1.984,10	\$ 1.984,10	\$ 1.138,11	\$ 1.138,11	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.122,21	\$ 3.122,21
<b>MOVIMIENTO DE SUELO Y EXCAVACIONES</b>											
3	Excavacion de bases	m3	3,11	\$ 2.105,51	\$ 6.543,93	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.105,51	\$ 6.543,93
3.1	Excavacion de zanjas a mano para vigas	m3	0,14	\$ 1.234,27	\$ 176,38	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.234,27	\$ 176,38
3.3	Relleno y compactacion	m3	19,72	\$ 417,47	\$ 8.231,51	\$ 927,07	\$ 18.279,50	\$ 96,38	\$ 1.904,22	\$ 1.441,12	\$ 28.415,23
<b>ESTRUCTURA RESISTENTE</b>											
4	Hº de limpieza bajo fundaciones e=5cm	m2	5,76	\$ 188,27	\$ 1.084,43	\$ 229,14	\$ 1.319,83	\$ 6,95	\$ 40,01	\$ 424,35	\$ 2.444,27
4.1	Hº ciclopeo para cimientos corridos e=40cm	m3	3,61	\$ 3.657,50	\$ 0,00	\$ 2.895,56	\$ 38,20	\$ 2.895,56	\$ 0,00	\$ 6.591,26	\$ 0,00
4.2	Zapatas aisladas HºAº	m3	0,14	\$ 11.566,59	\$ 1.652,87	\$ 29.887,49	\$ 4.270,92	\$ 382,00	\$ 1.378,26	\$ 23.000,44	\$ 82.985,60
4.3	Vigas de fundación HºAº	m3	0,14	\$ 12.387,04	\$ 0,00	\$ 34.497,76	\$ 54,59	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 47.234,06	\$ 0,00
4.4	Columnas resistentes HºAº en planta c/cubierta liviana (150 kg acero)	m3	3,11	\$ 15.203,26	\$ 0,00	\$ 26.796,92	\$ 0,00	\$ 347,27	\$ 0,00	\$ 42.447,45	\$ 0,00
4.5	HºAº encadenado horizontales y verticales	m3	3,11	\$ 20.487,71	\$ 0,00	\$ 39.047,53	\$ 0,00	\$ 347,27	\$ 0,00	\$ 59.882,51	\$ 0,00
4.6	Vigas resistentes HºAº en planta c/techo o entrepiso losa (150 kg acero)	m3	3,11	\$ 14.798,88	\$ 0,00	\$ 28.568,54	\$ 0,00	\$ 347,27	\$ 0,00	\$ 43.714,69	\$ 0,00
4.7	Losas macizas HºAº	m3	3,11	\$ 1.802,59	\$ 0,00	\$ 4.464,64	\$ 0,00	\$ 48,29	\$ 0,00	\$ 6.315,52	\$ 0,00
4.8	CUBIERTAS	m2	1,00	\$ 1.008,95	\$ 0,00	\$ 1.779,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.788,64	\$ 0,00
5	Chapas onduladas galvanizadas N° 24 s/correas metálicas perfil chapa U	ml	1,00	\$ 469,42	\$ 0,00	\$ 1.494,85	\$ 0,00	\$ 13,89	\$ 0,00	\$ 1.978,17	\$ 0,00
5.1	Cenefa	m2	645,05	\$ 645,05	\$ 0,00	\$ 1.144,72	\$ 0,00	\$ 13,89	\$ 0,00	\$ 1.803,67	\$ 0,00
6	<b>CERRAMIENTOS - MAMPOSTERIAS Y TABIQUES</b>										
6.1	Mamposteria ladrillo cerámico hueco 18x18x30 cm.	m2	68,00	\$ 158,73	\$ 10.793,50	\$ 109,73	\$ 7.461,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 268,45	\$ 18.254,80
6.2	Mamposteria ladrillo cerámico hueco 12x18x30 cm.	m2	10,20	\$ 1.062,78	\$ 10.840,33	\$ 714,40	\$ 7.286,90	\$ 41,67	\$ 425,06	\$ 1.818,85	\$ 18.252,30
7	<b>JUNTAS DE DILATACION</b>										
7.1	Junas de dilatación	m	2,00	\$ 190,47	\$ 0,00	\$ 375,08	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 565,56	\$ 0,00
8	<b> AISLACIONES</b>										
8.1	Capa Aisladora Tipo Cajón	m2	48,27	\$ 39,68	\$ 1.915,14	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 90,24	\$ 0,00
8.2	Membrana asfáltica aluminizada 4 mm. en cubiertas	m2	48,27	\$ 648,43	\$ 31.291,14	\$ 186,60	\$ 0,00	\$ 104,18	\$ 0,00	\$ 959,22	\$ 0,00
8.3	Lana de vidrio 50 mm c/papel Kraft	m2	48,27	\$ 486,32	\$ 23.478,14	\$ 180,75	\$ 0,00	\$ 104,18	\$ 0,00	\$ 771,26	\$ 0,00
9	<b>REVOQUES</b>										
9.1	Interior a la cal grueso y fino terminado al fieltro	m2	47,92	\$ 957,88	\$ 45.901,49	\$ 172,43	\$ 8.262,84	\$ 20,84	\$ 998,48	\$ 1.151,14	\$ 55.162,81
9.2	Grueso a la cal bajo revestimientos	m2	26,22	\$ 661,95	\$ 17.356,39	\$ 485,96	\$ 12.741,87	\$ 55,56	\$ 1.456,88	\$ 1.203,48	\$ 31.555,14
9.3	Exterior a la cal grueso y fino terminado al fieltro	m2	49,55	\$ 396,82	\$ 19.663,22	\$ 834,03	\$ 41.327,95	\$ 41,67	\$ 2.064,97	\$ 1.272,52	\$ 63.056,14
10	<b>REVESTIMIENTOS</b>										
10.1	Cerámico 30x30 c/adhesivo impermeable	m2	31,81	\$ 451,27	\$ 14.354,81	\$ 764,22	\$ 24.309,39	\$ 70,65	\$ 2.247,29	\$ 1.286,14	\$ 40.911,49
11	<b>CONTRAPISOS Y CARPETAS</b>										
11.1	Contrapiso s/T.N. (esp=12 cm)	m2	31,81	\$ 338,99	\$ 10.783,04	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 36,57	\$ 1.163,33	\$ 375,56	\$ 11.946,37
11.2	Contrapiso sobre losa e=5cm	m2	30,00	\$ 201,79	\$ 6.053,70	\$ 55,68	\$ 1.670,41	\$ 9,72	\$ 291,71	\$ 267,19	\$ 8.015,82
12	<b>PISOS</b>										
12.1	Piso mosaico granit. claro 30X30	m2	0,74	\$ 979,41	\$ 719,87	\$ 2.136,01	\$ 1.569,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.115,42	\$ 2.289,83
12.2	Pulido de piso granítico en obra	m2	0,74	\$ 1.587,28	\$ 0,00	\$ 240,75	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.828,03	\$ 0,00
13	<b>ZOCALOS, UMBRALES Y ANTEPECHOS</b>										
13.1	Zocalo granítico idem piso 10x30cm	m	3,00	\$ 201,79	\$ 6.053,70	\$ 55,68	\$ 1.670,41	\$ 9,72	\$ 291,71	\$ 267,19	\$ 8.015,82
13.2	Umbrales y solias de granito natural	m2	0,74	\$ 979,41	\$ 719,87	\$ 2.136,01	\$ 1.569,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.115,42	\$ 2.289,83
13.3	Antepecho de hormigón frauzado	m2	0,74	\$ 1.587,28	\$ 0,00	\$ 240,75	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.828,03	\$ 0,00
14	<b>CIELORASOS</b>										
14.1	Aplicado a la cal completo b/losas HºAº	m2	1,00	\$ 595,23	\$ 0,00	\$ 205,31	\$ 0,00	\$ 173,64	\$ 0,00	\$ 974,18	\$ 0,00



Ing. MARIO A. AVALOS  
 INSPECTOR OBRAS MUNICIPALES  
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



Item	Descripción	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario	Valor Total
15	<b>CARPINTERIA</b>										
15.1	Provisión y colocación de aberturas	1.00	gl	\$ 23.809,20	\$ 23.809,20	\$ 55.537,19	\$ 55.537,19	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 79.346,39	\$ 79.346,39
15.2	Provisión y colocación de ventanas	1.00	gl	\$ 12.698,24	\$ 12.698,24	\$ 23.000,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 35.698,24	\$ 35.698,24
15.3	Provisión y colocación de rejas	1.00	gl	\$ 9.335,12	\$ 9.335,12	\$ 20.450,00	\$ 20.450,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 29.785,12	\$ 29.785,12
15.4	Cambio de Puerta de Acceso a Cocina con Ventana p/despachar Alimentos	1.00	u	\$ 9.523,68	\$ 9.523,68	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 44.523,68	\$ 44.523,68
15.5	Cambio Puerta de Pasillo	1.00	u	\$ 9.523,68	\$ 9.523,68	\$ 12.396,69	\$ 12.396,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 21.920,37	\$ 21.920,37
16	<b>PINTURA</b>										
16.1	pintura al látex interior	96,19	m2	\$ 244,85	\$ 23.551,59	\$ 292,41	\$ 28.126,25	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 37,26	\$ 51.677,84
16.2	pintura al látex cielorrasos	25,20	m2	\$ 349,13	\$ 8.798,88	\$ 347,87	\$ 8.767,23	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 697,00	\$ 17.566,11
16.3	pintura al látex exterior	85,96	m2	\$ 306,07	\$ 26.309,36	\$ 294,38	\$ 25.305,26	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 600,45	\$ 51.614,62
17	<b>INSTALACION SANITARIA</b>										
17.1	Instalación Sanitaria en General	1.00	gl	\$ 27.777,40	\$ 27.777,40	\$ 6.509,37	\$ 6.509,37	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 34.286,77	\$ 34.286,77
17.2	Artefactos y Accesorios	1.00	gl	\$ 19.841,00	\$ 19.841,00	\$ 65.715,87	\$ 65.715,87	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 85.556,87	\$ 85.556,87
17.3	Desagues Pluviales	1.00	gl	\$ 3.968,20	\$ 3.968,20	\$ 2.882,55	\$ 2.882,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.850,75	\$ 6.850,75
18	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>										
18.1	Instalación eléctrica en gal.: iluminación, cableado, llaves térmicas e interruptores, tomacorrientes, llaves de efecto, luces de emergencia	1.00	gl	\$ 75.000,00	\$ 75.000,00	\$ 75.000,00	\$ 75.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
19	<b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b>										
19.1	vidrios transparentes 3 mm	2,50	m2	\$ 101,97	\$ 254,92	\$ 1.454,89	\$ 3.637,23	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.556,86	\$ 3.892,15
19.2	espejos	0,24	m2	\$ 215,31	\$ 51,67	\$ 2.569,94	\$ 616,79	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 2.785,25	\$ 668,46
20	<b>VIARIOS</b>										
20.1	Ducha Eléctrica	1.00	u	\$ 5.475,21	\$ 5.475,21	\$ 8.900,00	\$ 8.900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 14.375,21	\$ 14.375,21
20.2	Señalética para local interior de acrílico	5,00	u	\$ 98,83	\$ 494,14	\$ 400,00	\$ 2.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 498,83	\$ 2.494,14
21	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>										
21.1	Limpieza de Obra	520,00	m2	\$ 90,75	\$ 47.192,50	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 72,43	\$ 37.664,26	\$ 0,00	\$ 84.856,75
	<b>Obras Complementarias</b>										
22	<b>DEMOLICION DE REVOQUES</b>										
22.1	Demolición de Revoques en Salas de Internación		m2	\$ 363,02	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 120,72	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 483,74	\$ 0,00
22.2	Demolición de vereda perimetral - Para nuevas camineras	50,00	m2	\$ 363,02	\$ 18.150,96	\$ 0,00	\$ 845,89	\$ 24.143,75	\$ 0,00	\$ 42.294,71	\$ 0,00
23	<b>REVOQUE GRUESO Y FINO INTERIOR c/ AGREGADO HIDROFUGO</b>										
23.1	Revoque Grueso y Fino a la cal		m2	\$ 957,88	\$ 0,00	\$ 172,43	\$ 0,00	\$ 20,84	\$ 0,00	\$ 1.151,14	\$ 0,00
24	<b>READECUACION ELECTRICA SECTOR INTERNACION</b>										
24.1	Instalación Eléctrica	1.00	gl	\$ 383.041,88	\$ 383.041,88	\$ 957.604,69	\$ 957.604,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.340.646,57	\$ 0,00
25	<b>PINTURA Salas Internación</b>										
25.1	Pintura Sintética al Agua Zocalo de Revestimiento	250,00	m2	\$ 306,07	\$ 76.516,28	\$ 294,38	\$ 73.596,03	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 600,45	\$ 150.112,31
25.2	Pintura Látex para Cieloraso	470,00	m2	\$ 349,13	\$ 164.089,79	\$ 347,87	\$ 163.499,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 697,00	\$ 327.589,44
25.3	Pintura Látex para Interior	430,00	m2	\$ 244,85	\$ 105.286,41	\$ 292,41	\$ 125.737,24	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 537,26	\$ 231.023,65
26	<b>CAMINERIA Exterior</b>										
26.1	Contrapiso s/T.N. (esp=12 cm) Terminación Peinado	135,00	m2	\$ 396,82	\$ 53.570,69	\$ 834,03	\$ 112.594,30	\$ 41,67	\$ 5.625,82	\$ 1.272,52	\$ 171.790,81
27	<b>ALBAÑILERIA</b>										
27.1	Areglos Albañilería en Gal	1.00	gl	\$ 35.713,79	\$ 35.713,79	\$ 22.700,18	\$ 22.700,18	\$ 27.781,85	\$ 27.781,85	\$ 86.195,82	\$ 0,00
	<b>MANO DE OBRA</b>										
	<b>MATERIALES</b>										
	<b>EQUIPOS</b>										
	<b>SUBTOTAL 1</b>			\$ 2.183.320,19	\$ 3.259.704,31	\$ 128.177,29	\$ 5.571.201,80			\$ 835.680,27	\$ 278.560,09
	<b>Gastos Generales</b>	15%		\$ 327.498,03	\$ 488.955,65		\$ 6.408,86			\$ 6.685.442,16	\$ 853.746,16
	<b>Transporte</b>	5%		\$ 109.166,01	\$ 163.722,72		\$ 153.812,75			\$ 32.300,68	\$ 7.539.188,32
	<b>SUBTOTAL 2</b>			\$ 2.619.984,23	\$ 3.911.645,17		\$ 6.685.442,16			\$ 853.746,16	\$ 7.539.188,32
	<b>IVA</b>	21%		\$ 0	\$ 821.445,49		\$ 32.300,68				
	<b>SUBTOTAL 3</b>			\$ 2.619.984,23	\$ 4.733.090,66		\$ 186.113,43				
	<b>TOTAL</b>										\$ 7.539.188,32

Tec. MARIO A. AVALOS  
INSPECTOR OBRAS MUNICIPALES  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

